

**PROJEKT UMOWA Nr .....**

Zawarta w dniu .....r. w Koszalinie pomiędzy:

**Gminą Miasto Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin, NIP 6692385366 – Zarządem Dróg i Transportu w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie, ul. Polczyńska 24, 75-815 Koszalin, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:**

**inż. Ewę Ciszek – Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Koszalina**

a

.....  
.....  
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....  
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie: „**Utrzymanie terenów zieleni w Mieście Koszalinie**” .

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz w ofercie Wykonawcy, które są załącznikami do umowy.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: **od dnia 1 marca 2018 roku, a w przypadku podpisania umowy po tej dacie – od dnia podpisania umowy.**

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy:

a) w zakresie systematycznego ręcznego zbierania zanieczyszczeń – **do dnia 31.12.2020 roku.**

b) w zakresie prac określonych w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4 - **do dnia wyczerpania środków finansowych wskazanych w § 7 ust. 3 stanowiących wynagrodzenie Wykonawcy - nie dłużej niż do 31.12.2020 roku.**

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczno-ekonomiczny do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć prace związane z interwencyjnym uprzątnięciem terenu z zanieczyszczeń zbieranych ręcznie w ciągu .....<sup>1</sup> od doręczenia zlecenia.

3. Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy w formie telefonicznej, pisemnie lub mailowo.

4. Do kontaktów z Wykonawcą obowiązują następujące dane:

a) tel. kom. ....

b) adres mail .....

5. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia o zmianie adresu, danych, o których mowa w ust. 4 pod rygorem uznania wysłanej wiadomości za doręczoną.

---

<sup>1</sup>Czas reakcji zostanie wpisany na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.

#### § 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami umowy, SIWZ, wiedzą techniczną, ogrodniczo-szkółkarską, prawem, polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji tej usługi;
- b) zapewnienie takiej ilości i jakości sprzętu oraz materiałów, aby spełnić wszystkie wymagania określone w umowie i zadeklarowane w ofercie Wykonawcy;
- c) przygotowanie i uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramów utrzymania czystości i koszenia trawników, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy;
- d) sporządzanie protokołów wykonania prac w poszczególnych miesiącach i uzyskanie ich potwierdzeń przez przedstawiciela Zamawiającego;
- e) przygotowanie wykonania przedmiotu umowy łącznie z wykonaniem prac pomocniczych koniecznych do realizacji usług podstawowych;
- f)** uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowanymi przez siebie usługami, w tym zezwoleń na pracę zatrudnionych przez niego pracowników;
- g)** zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza produkcyjnego i socjalnego, niezbędnego do wykonania umownego zakresu prac;
- h)** prowadzenie na bieżąco ewidencji wykonanych prac w poszczególnych okresach rozliczeniowych (miesiącach) i udokumentowanie wykonanych prac;
- i) zachowanie należytej ostrożności w czasie prowadzenia prac, w tym przestrzeganie przepisów BHP celem uniknięcia zagrożenia bezpieczeństwa ludzi oraz uniknięcia uszkodzeń i zniszczeń mienia osób trzecich pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody;
- j) zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu na czas realizacji robót w pasie drogowym (sporządzenie projektu organizacji ruchu z niezbędnymi uzgodnieniami);
- k) dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- l) zatrudnienie przy realizacji umowy odpowiedniego nadzoru oraz pracowników posiadających wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonania usług;
- m) bieżące monitorowanie stanu czystości terenów zieleni objętych systematycznym ręcznym zbieraniem zanieczyszczeń, z uwzględnieniem wszelkich sygnałów i zgłoszeń od innych jednostek oraz prowadzenie bieżących uzgodnień pomiędzy Wykonawcą i nadzorem Zamawiającego;
- n) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do usług realizowanych przez podwykonawców.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony przyrody czy środowiska z uwzględnieniem uszkodzenia bądź zniszczenia drzew i krzewów, zanieczyszczenia środowiska. Ewentualne kary związane z uszkodzeniem lub zniszczeniem drzew lub krzewów, zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami wynikające z działalności Wykonawcy ponosi Wykonawca.

3. W zakresie właściwego wykonania prac z obowiązującymi przepisami prawa, Wykonawca samodzielnie odpowiada przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi.

4. Za szkody wyrządzone osobom trzecim z winy Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

## § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) zlecenie usług ujętych w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4,
  - b) dokonywanie odbiorów zleconych prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia,
  - c) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w terminach i na warunkach ustalonych w umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli realizacji umowy, w szczególności jej jakości, terminowości i użytego sprzętu oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, także bez obecności przedstawiciela Wykonawcy. Z każdorazowej kontroli, która wykaże nieprawidłową realizację umowy, nadzór Zamawiającego sporządzi notatkę i przekaże ją Wykonawcy, podając sposób dalszego działania.
3. W przypadku odmowy przyjęcia usługi przez nadzór Zamawiającego, zostanie określony w protokole powód nieodebrania prac i termin ponownego przystąpienia do odbioru.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, wykonujących czynności objęte zakresem zamówienia szczegółowo wymienione w Opisie Przedmiotu Zamówienia polegające na pracy wykonywanej wysiłkiem fizycznym, jeżeli wykonywanie tych czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 6 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu listę wszystkich pracowników zatrudnionych do wykonywania prac wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z potwierdzeniem ich zgłoszenia do ubezpieczenia społecznego, względnie kopii umów o pracę. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w ust. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania Pracowników wykonujących prace wykonywane wysiłkiem fizycznym na podstawie umowy o pracę.

## § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy w oparciu o jego ofertę nie przekroczy kwoty:

**netto:** ..... złotych

**słownie:** ..... złotych

**brutto:** ..... złotych

**słownie:** .....złotych.

2. W zakresie systematycznego ręcznego zbierania zanieczyszczeń na terenach zieleni określonych w załączniku nr 4 do umowy, Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie:

- a) za jeden miesiąc letni (w okresie od 01 kwietnia do 30 września) kwotę:

netto: ..... złotych

słownie: ..... złotych

brutto: ..... złotych

słownie: .....złotych

- b) za jeden miesiąc zimowy (w okresie od 01 stycznia do 31 marca i od 01 października do 31 grudnia) kwotę:

netto: ..... złotych

słownie: ..... złotych

brutto: ..... złotych

słownie .....złotych

c) łącznie za okres obowiązywania umowy kwotę:

netto: ..... złotych

słownie: ..... złotych

brutto: ..... złotych

słownie.....złotych.

3. W zakresie wykonywania prac wskazanych w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4 wynagrodzenie nie przekroczy kwoty:

netto: ..... złotych

słownie: ..... złotych

podatek VAT:..... złotych

brutto: ..... złotych

słownie.....złotych.

4. W przypadku, gdy rozpoczęcie usługi w zakresie systematycznego ręcznego zbierania zanieczyszczeń nastąpi po dniu 1 marca 2018 r., wynagrodzenie określone w § 7 ust. 2 lit. b, a i c zostanie odpowiednio obniżone.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 3 stanowić będzie sumę iloczynu ilości jednostki obmiarów i ceny jednostkowej netto oraz kwoty podatku VAT. Usługi zlecane będą indywidualnie w oparciu o zakres ujęty w formularzach załączonych do umowy.

6. Ceny jednostkowe będące podstawą rozliczenia nie ulegną zmianie w trakcie trwania umowy.

7. Rozliczenie nastąpi w formie comiesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za systematyczne ręczne zbieranie zanieczyszczeń oraz wynagrodzenia za usługi zlecane w oparciu o ceny jednostkowe netto określone w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4 powiększone o obowiązujące stawki podatku VAT i rzeczywiste ilości prac, wykonanych zgodnie ze zleceniami Zamawiającego, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokół bezusterkowego odbioru usług.

8. Wykonawca doręczy Zamawiającemu faktury VAT wraz z bezusterkowymi protokołami odbioru wykonanych prac, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca za wykonanie usług w poprzedzającym miesiącu.

9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury VAT w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy.

10. Wystawiona faktura musi zawierać następujące dane: nabywca - **Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin, NIP: 6692385366**, odbiorca - **Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie ul. Polczyńska 24, 75-815 Koszalin**.

11. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane Zamawiającemu przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.

12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.

13. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:

a) dokument, z którego wynikać będą rodzaj, sposób, termin, w którym wykonano usługę oraz potwierdzone przez Zamawiającego wykonanie przez Podwykonawców,

b) kopię faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zgłoszonych Zamawiającemu Podwykonawców za wykonane przez nich usługi w zakresie utrzymania zieleni w Mieście Koszalinie,

- c) kopię przelewów bankowych potwierdzających płatność albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi umowami o podwykonawstwo.
14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
15. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu Podwykonawcy. Jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednią zapłatę na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego w celu wstąpienia w prawa wierzyciela.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych odpowiedniemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 8

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części usługi będącej przedmiotem umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie utrzymania zieleni na terenie Miasta Koszalina o wartości co najmniej 40.000,00 zł w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać postanowienie, iż w przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawcę

usługi, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia nie wyższą niż kwota za daną usługę wynikającą z oferty Wykonawcy. Ponadto umowa ta powinna zawierać obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o nienależytym wykonaniu umów o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.

4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
  - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę,
  - b) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
5. Wykonawca przedłoży wraz z umową z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
9. Zmiana Podwykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia wykonanych usług z dotychczasowym Podwykonawcą.
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Wykonawca jest zobowiązany o pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o każdej zmianie treści przedłożonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo w terminie 3 dni od jej dokonania.

## **§ 9**

1. Ilość jednostek obmiarów usług określonych w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4 ma charakter szacunkowy, zaś Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji mniejszego zakresu prac.
2. Niewykorzystanie wszystkich środków stanowiących wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 7 ust. 3 za prace wskazane w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4 nie będzie stanowiło dla Wykonawcy podstawy do wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

## **§ 10**

1. W zależności od potrzeb, Zamawiający dopuszcza zmiany ilości podanych w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4, przy czym wynagrodzenie określone w § 7 ust. 3 zostanie bez zmian lub odpowiednio zmniejszone.
2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, to wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie poprzez zawarcie aneksu do umowy.

## § 11

1. W przypadku odmowy przyjęcia usługi przez nadzór Zamawiającego, zostanie określony w protokole powód nieodebrania prac i termin ponownego przystąpienia do odbioru.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za przerwę w wykonaniu systematycznego ręcznego zbierania zanieczyszczeń na terenach zieleni określonych w załączniku nr 4 do umowy trwającą ponad 2 dni w miesiącach letnich (od 01 kwietnia do 30 września) – w wysokości 700,00 złotych za każdy dzień przerwy;
  - b) za przerwę w wykonaniu systematycznego ręcznego zbierania zanieczyszczeń na terenach zieleni określonych w załączniku nr 4 do umowy trwającą ponad 5 dni w miesiącach zimowych (od 01 stycznia do 31 marca i od 01 października do 31 grudnia) – w wysokości 700,00 złotych za każdy dzień przerwy;
  - c) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych prac określonych w formularzach cenowych 2.2, 2.3, 2.4 - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w zleceniu;
  - d) za niewłaściwe wykonanie poszczególnej usługi zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia – w wysokości 400,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;
  - e) za zatrudnienie przy realizacji prac szczegółowo wskazanych w opisie zamówienia w oparciu o inny stosunek prawny niż stosunek pracy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości dwukrotności kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników w oparciu o umowę o pracę), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny stosunek pracy niż umowa o pracę;
  - f) za zwłokę w rozpoczęciu interwencyjnego uprzątnięcia terenu z zanieczyszczeń zbieranych ręcznie w terminie określonym w § 3 ust. 2 umowy – w wysokości 4.000,00 złotych za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - g) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania usługi zgodnie z procedurą określoną w § 8 umowy – karę w wysokości 3.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - h) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w okresie do dnia 31.12.2018 roku - w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
  - i) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w okresie od dnia 01.01.2019 do 31.12.2019 roku – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
  - j) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w okresie od dnia 01.01.2020 do 31.12.2020 roku – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należytego mu wynagrodzenia kar umownych, naliczonych przez Zamawiającego.

## § 12

1. Ustala się, że przedstawicielami stron będą:

d) ze strony Wykonawcy:

- .....

- .....

b) ze strony Zamawiającego:

- Kierownik Działu Zieleni ..... tel. ....

- .....

2. W trakcie trwania umowy może nastąpić zmiana osób wymienionych w ust. 1, wówczas o tej zmianie należy powiadomić drugą stronę.

## § 13

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę ..... zł (słownie ..... złotych).

2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie .....

3. Strony postanawiają, że 100% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane stwierdzone w końcowym bezusterkowym odbiorze usług.

## § 14

1. Wykonawca oświadcza, że w czasie trwania umowy posiada polisy ubezpieczeniowe i przedstawił je Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

2. Ubezpieczenie prowadzenia usługi przy realizacji przedmiotu umowy zabezpiecza Wykonawca i zobowiązuje się utrzymywać powyższe ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania umowy.

3. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

## § 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania na prace konserwacyjne i materiały na okres 12 miesięcy od daty protokolarnego odbioru prac.

2. Wykonawca gwarantuje pełną żywotność materiału szkółkarskiego w okresie 12 miesięcy od dnia odbioru nasadzenia. Krzewy i drzewa obumarłe (także częściowo) w tym okresie Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wymienić za wyjątkiem sytuacji, gdzie wpływ na obumarcie posadzonego materiału będą miały inne przyczyny, niezależnie od prawidłowego posadzenia i jakości materiału, jak np. dewastacje i kradzieże.

3. Gwarancja określona w ust. 2 biegnie na nowo w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału szkółkarskiego.

4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.



5. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym niezawinione przez Zamawiającego Wykonawca usunie w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
9. Okres gwarancji na poprawione prace biegnie na nowo od dnia odbioru poprawionych prac.

### **§ 16**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn;
- b) Wykonawca przerwał wykonywanie usług z przyczyn leżących po jego stronie, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
- c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) - odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy;
- d) Wykonawca wykonuje usługi będące przedmiotem umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, w szczególności zakresem prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia;
- e) Wykonawca nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę o pracę.

### **§ 17**

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z wykonaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd, właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 18**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....
3. Polisa od odpowiedzialności cywilnej
4. Wykaz terenów zieleni objętych systematycznym ręcznym zbieraniem zanieczyszczeń

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**